

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 69/TB-THADS

Mỹ Tho, ngày 18 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 32/2024/DSST ngày 15/3/2024 của Tòa án nhân dân
thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 316/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2024 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án 66/QĐ-CCTHADS ngày
20/8/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 260/2024/1879 ngày 06/11/2024 của
Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho cần lựa chọn tổ chức
bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất thửa số 300, tờ bản đồ số 52, diện tích 40,3 m², mục
đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, đất tọa lạc tại Khu phố 4, phường 5, thành phố Mỹ
Tho, Tiền Giang do bà Lương Yến Linh Nhi đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào số cấp GCN
CS 13431 ngày 26/10/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp

**Giá khởi điểm: 1.209.054.600 đồng (Một tỷ, hai trăm lẻ chín triệu,
không trăm năm mươi bốn ngàn, sáu trăm đồng).**

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo
để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với
loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công

bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá

quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ chứng
minh năng lực (bản chính hoặc bản sao các giấy tờ, tài liệu): Giấy chứng nhận
đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá
tài sản, giấy tờ pháp lý đủ điều kiện hành nghề của đấu giá viên; dịch vụ công ty

cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, dự án tiêu biểu, số lượng hợp đồng dịch vụ đã thực hiện..... và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 21 tháng 11 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, địa chỉ: ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang (CHV Đặng Nghĩa Nhân).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo để Tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TG;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tp. Mỹ Tho;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẠP HÀNH VIÊN

Đặng Nghĩa Nhân